



Turn-und Sportverein 1921 Rheinsteinst Trechtingshausen e.V

Zeitmietvertrag

Zeitmietvertrag zur begrenzten Nutzung des Sportlerheim am Pfaffenfels (Vereinsheim) des Tus Trechtingshausen e.V. zwischen dem angegebenen Verein und der der folgenden Person:

Mieter: _____ Mitglied: _____

Anschrift: _____

Telefon: _____ Geburtstag: _____

Unterschrift Erziehungsberechtigte NICHT volljährigen: _____

Tag der Veranstaltung: _____ Tag(e) _____

Bedingungen zur Vermietung des Vereinsheims

Miete/ Kautio

Die Vereinsmiete beträgt für **Mitglieder des Vereins 150€** und für **Nichtmitglieder 200€ pro Veranstaltungstag**.

Bei Events mit mehreren Veranstaltungstagen kostet ein vollständiger Tag, die oben genannte Miete und für **jeden weiteren Veranstaltungstag 50€ zusätzlich**. Eine Nutzung darf ausschließlich für private, nicht gewinnorientierte Veranstaltungen erfolgen. Der Mieter hat zusätzlich **eine Kautio in Höhe von 200€** zu hinterlegen, die nach ordnungsgemäßer Rückgabe der Mietsache unmittelbar erstattet wird. Bei dem ausgegebenen Schlüssel handelt es sich um die Schlüssel# GS1 2 der unter Begleichung **einer Kautio von 25€** ausgegeben wird.

Das Vereinsheim, die Toilettenanlage, der Flur, die Grillhütte sowie die Grillstätte und das Gelände sind sauber und gereinigt zu übergeben, sowie von Abfällen oder Dekoartikeln zu säubern. Im Falle einer Nichteinhaltung, wird die Kautio von 200€ einbehalten und zur Verrechnung der Reinigungsarbeiten dem Vereinskonto in Bar gutgeschrieben. Die Müllentsorgung erfolgt eigenständig. Hygieneartikel und Putzmittel müssen eigenständig mitgebracht werden. Bei Nutzung **von Holz für die Feuerstelle berechnen wir einen Unkostenbeitrag von 15€**.

Haftung/ Nutzung

Sportveranstaltungen des TuS, die bereits geplant sind, finden auch auf dem unteren Sportplatz statt. Sowie die im hinteren Bereich befindliche Dusche bei Tennisspielen.

Für entstandene Schäden während der Mietdauer haftet der Mieter. Die dabei entstehenden Kosten werden mit der hinterlegten Kautio verrechnet oder müssen in Bar nach der Veranstaltung gezahlt werden. Der Vertragspartner muss volljährig sein. Eine Weitergabe der Miete Sache an Dritte ist ausgeschlossen. Wir der TuS Trechtingshausen, als Vermieter des Objekts haften nicht bei Einbruch, Diebstahl von Eigentum des Mieters oder seiner Gäste, sowie Verletzungen des Mieters oder seiner Gäste auf dem Gelände oder im Vereinsheim.

Der Mieter stellt den Vermieter von allen Schadensansprüchen frei, die von Besuchern, Helfern, oder sonstigen Dritten Personen im Zusammenhang mit der Veranstaltung geltend gemacht werden können. Für durch dritte entstandene Schäden ist der Vermieter nur bei grober Fahrlässigkeit seitens des Vermieters haftbar. Der Mieter haftet während der gesamten Mietzeit für Schäden im Tus Vereinsheim, so wie den dazu gehörigen Außenanlagen, die auf dessen Veranstaltung zurück zu führen sind. Eine Haftung an Dritte ist ausgeschlossen. (Wer mietet, haftet auch)

Belästigung der Anwohner, insbesondere ruhestörender Lärm sind zu vermeiden. Ab 2:00 Uhr ist die Musik auf Zimmerlautstärke zu reduzieren.

Der Mieter ist für die Einhaltung der jeweils geltenden Verordnungen zum Schutz der Jugend verantwortlich.

Wir der Vermieter TuS Trechtingshausen, behalten uns das Recht vor, das ein Vorstandsmitglied jederzeit die Einhaltung der Ordnung kontrollieren darf. Im Falle einer Zuwiderhandlung der

Eigennutzung, einer erkennbaren Schädigung der Vereinsanlage oder des Vereinsrufes, ist dieser berechtigt die Veranstaltung unverzüglich zu beenden. Eine Rückvergütung in diesem Falle nicht.



Turn- und Sportverein 1921 Rheinsteinstrechtingshausen e.V

Dekorationen dürfen nicht mit Nägeln, Reißbrettstiften oder Tackern an Wänden, Türen, Decken oder Holz befestigt werden. Die Deko ist vollständig nach Abschluss der Veranstaltung zu entfernen. Die im Vereinsheim vorhandene Dekoration darf nicht entfernt oder beschädigt werden

Das Tor zum Sportgelände muss während der Veranstaltung, insbesondere nach Einbruch der Dunkelheit, geschlossen bleiben, um Wildschweine und Rotwild fern zu halten.

Beim Verlassen des Geländes ist immer ab zu schließen.

Nach der Veranstaltung muss im ganzen Mietobjekt das Licht ausgeschaltet, sowie alle Fenster und Türen verschlossen werden. Die Heizkörper sind auf Frostschutz zu stellen. Die vorhandenen Kühlschränke sind gereinigt, vom Strom genommen und mit offener Tür stehen zu lassen.

Bei Verlust des Mietschlüssels ist ein Austausch der gesamten Schließanlage nötig, die Kosten hierfür trägt der Mieter. Der Mieter ermächtigt in diesem Moment den Tus Rheinsteinstrechtingshausen seine Kontaktdaten, zur Regulierung des Schadens, an die Verwaltung der Ortsgemeinde Trechtingshausen, als Eigentümer der Anlage, weiterzugeben
Zusatzvereinbarungen bedürfen der Schriftform auf diesem Vertrag. Mündliche Nebenabreden bestehen nicht.

Nutzungsausschluss:

Das untere Gelände (Sportplatz – Beachvolleyball, Feuerstelle) sind nicht Bestandteil des vermieteten Objektes. Schäden am Sportplatz, den Garagen oder Objekten hinter dem Bauzaun während des Nutzungszeitraumes, werden der Ortsgemeinde Trechtingshausen unter Nennung des Vertragsnehmers und dessen Kontaktdaten angezeigt. Die Nutzung des Trampolins erfolgt auf eigene Gefahr. Es wird nicht regelmäßig gewartet..

Das Parken innerhalb des Geländes ist nur für die Be- und Entladung zulässig. Fahrzeuge müssen außerhalb des Geländes ordentlich abgestellt werden.

Salvatorische Klausel

Sollte eine Bestimmung dieses Vertrages unwirksam sein, wird die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen davon nicht berührt. Die Parteien verpflichten sich, anstelle der unwirksamen Bestimmung eine dieser Bestimmung möglichst nahekommende Regelung zu treffen.

<u>Quittung vor Veranstaltung</u>	Mitglied	ankreuzen	Nichtmitglied	ankreuzen
Miete Vereinsheim	150,00 €		200,00 €	
weiterer Veranstaltungstag	50,00 €		50,00 €	
Kautions Vereinsheim	200,00 €		200,00 €	
Kautions Schlüssel	25,00 €		25,00 €	
Holzpauschale	15,00 €		15,00 €	
Summe:				
Tus Rheinsteinstrechtingshausen Unterschrift:	Betrag erhalten:		Betrag erhalten:	

Unterschrift Mieter für Mietvertrag	Schlüssel erhalten:
-------------------------------------	---------------------

<u>Quittung nach Veranstaltung</u>	Mitglied	ankreuzen	Nichtmitglied	ankreuzen
Kautions Vereinsheim	100,00 €		100,00 €	
Kautions Schlüssel	25,00 €		25,00 €	
Summe:				
<u>Festgestellte Mängel:</u>				
Tus Rheinsteinstrechtingshausen Unterschrift:	Betrag erhalten:		Betrag erhalten:	

Unterschrift Mieter Schlüssel zurück an TUS:
--